

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Budowa świetlicy wiejskiej w Koconi wraz z infrastrukturą techniczną w ramach projektu pn. „Świetlica sercem wsi Koconia”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MASŁOWICE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 590648103

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Masłowice 4

1.5.2.) Miejscowość: Masłowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 97-515

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL713 - Piotrkowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienie@maslowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.maslowice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-1dd75457-a4a5-4029-b9d8-fae0b8903a3c>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa świetlicy wiejskiej w Koconi wraz z infrastrukturą techniczną w ramach projektu pn. „Świetlica sercem wsi Koconia”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1dd75457-a4a5-4029-b9d8-fae0b8903a3c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00485584

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00030144/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.10 Budowa świetlicy wiejskiej w Koconi wraz z infrastrukturą techniczną w ramach projektu pn. „Świetlica sercem wsi Koconia”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00439530

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: UG.IOŚ.271.17.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są jest zadanie realizowane w formule zaprojektuj i wybuduj pn.: Budowa świetlicy wiejskiej w Koconi wraz z infrastrukturą techniczną w ramach projektu pn. „Świetlica sercem wsi Koconia”

4.2. Przedmiotem zamówienia jest zadanie realizowane w formule zaprojektuj i wybuduj polegające na wykonaniu dokumentacji projektowej oraz budowie budynku świetlicy wiejskiej w Koconi wraz z infrastrukturą techniczną.

Planowany budynek 1 kondygnacyjny z pomieszczeniami technicznymi, salą w poziomie parteru, który będzie ekonomiczny w budowie, energooszczędny, przyjazny dla środowiska, o relatywnie niskich kosztach eksploatacji. Budynek

z przyłączami: wodociągowym, kanalizacji sanitarnej wraz ze szczelnym zbiornikiem na nieczystości ciekłe, energetycznym oraz projektowanym zjazdem na teren posesji. Budynek niepodpiwniczony.

Projektowany budynek przewidziany jest do realizacji na działce nr 204, w obrębie 0008 Koconia, gm. Masłowice.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45000000-7 - Roboty budowlane

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45232150-8 - Roboty w zakresie rurociągów do przesyłu wody

45232440-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający – Gmina Masłowice, informuje, iż postępowanie zostało unieważnione na podstawie przepisów art. 255 pkt 3) ustawy Pzp, z uwagi na fakt, że cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty;

Uzasadnienie faktyczne.

Zamawiający stosownie do art. 222 ust. 4 ustawy Pzp najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Dla zamówienia pn.: „Budowa świetlicy wiejskiej w Koconi wraz z infrastrukturą techniczną w ramach projektu pn. „Świetlica sercem wsi Koconia”, kwota ta stanowiła: 150 000,00 zł.

Do upływu wyznaczonego terminu składania ofert, tj. do dnia 01.10.2026 r. godz. 09:00 wpłynęły oferty:

Lp. Nazwa i adres Wykonawcy Cena ryczałtowa (brutto PLN)

Długość okresu gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane oraz dostarczone i wbudowane materiały

1. GÓRZNY LOGISTICS SP. Z O.O.

ul. Spółdzielcza 1, 98-270 Złoczew

NIP 6762675366, REGON 529433940 846 178,17 60 miesięcy

2 Marzec Budownictwo Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

ul. Nowohucka 92A/15, 30-728 Kraków

NIP 6793276785, REGON 526371775 172 197,54 60 miesięcy

3 „KOSTAL” Kamil Orlik

Łazów 26A, 97-532 Żytno

NIP 7722393455, REGON 388668622 490 628,55 60 miesięcy

Zamawiający zgodnie z art. 255 ust. 3 unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty. Oferty ww. Wykonawcy, znacznie przewyższa możliwości finansowe Zamawiającego. W związku z powyższym wystąpiła okoliczność przewidziana w art. 255 pkt. 3) ustawy Pzp, będąca uzasadnioną podstawą unieważnienia postępowania.

Cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający nie może zwiększyć kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty. W związku z powyższym postanowiono jak na wstępie.