

6840.1.2025

Masłowice, 07.07.2025 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu stanowiących własność Gminy Masłowice.

Na podstawie art. 35 ust.1. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Dz. U. z 2024 r. poz.1145, poz. 1222, poz. 1717 i poz. 1881) podaje się do publicznej wiadomości ,że przeznaczono do sprzedaży następujące nieruchomości:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w złotych bez VAT	Forma zbycia
1	2	3	4	5	6
1	Gmina Masłowice obręb Przerąb dz. nr 1034 o pow. 0,0232 ha KW NR PT1R/00031144/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Działka ma kształt zbliżony do prostokąta. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej oraz do infrastruktury technicznej. Działka położona pomiędzy innymi działkami posiadającymi dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej oraz do infrastruktury technicznej w postaci sieci wodociągowej i energetycznej. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa o małej intensywności. Działka zagospodarowana na cele rolne.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Masłowice, obszar działki znajduje się na terenach mieszkaniowych, oznaczonych symbolem M	4 300,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu pisemnego ograniczonego

2	Gmina Masłowice obręb Przerąb dz. nr 1035 o pow. 0,0249 ha KW NR PT1R/00031144/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Działka ma kształt zbliżony do prostokąta. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej oraz do infrastruktury technicznej. Działka położona pomiędzy innymi działkami posiadającymi dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej oraz do infrastruktury technicznej w postaci sieci wodociągowej i energetycznej. Śsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa o małej intensywności. Działka zagospodarowana na cele rolne.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Masłowice, obszar działki znajduje się na terenach mieszkaniowych, oznaczonych symbolem M	4 600,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu pisemnego ograniczonego
3	Gmina Masłowice obręb Przerąb dz. nr 1036 o pow. 0,0235 ha KW NR PT1R/00031144/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Działka ma kształt zbliżony do prostokąta. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej oraz do infrastruktury technicznej. Działka położona pomiędzy innymi działkami posiadającymi dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej oraz do infrastruktury technicznej w postaci sieci wodociągowej i energetycznej. Śsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa o małej intensywności. Działka zagospodarowana na cele rolne.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Masłowice, obszar działki znajduje się na terenach mieszkaniowych, oznaczonych symbolem M	4 400,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu pisemnego ograniczonego
4	Gmina Masłowice obręb Przerąb dz. nr 1038 o pow. 0,0238 ha KW NR PT1R/00031144/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Działka ma kształt zbliżony do prostokąta. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej oraz do infrastruktury technicznej.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	4 400,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu pisemnego ograniczonego

		Działka położona pomiędzy innymi działkami posiadającymi dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej oraz do infrastruktury technicznej w postaci sieci wodociągowej i energetycznej. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa o małej intensywności. Działka zagospodarowana na cele rolne.	Gminy Masłowice, obszar działki znajduje się na terenach mieszkaniowych, oznaczonych symbolem M		
5	Gmina Masłowice obręb Przeręb dz. nr 1039 o pow. 0,0235 ha KW NR PT1R/00031144/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Działka ma kształt zbliżony do prostokąta. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej oraz do infrastruktury technicznej. Działka położona pomiędzy innymi działkami posiadającymi dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej oraz do infrastruktury technicznej w postaci sieci wodociągowej i energetycznej. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa o małej intensywności. Działka zagospodarowana na cele rolne.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Masłowice, obszar działki znajduje się na terenach mieszkaniowych, oznaczonych symbolem M	4 400,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu pisemnego ograniczonego
6	Gmina Masłowice obręb Przeręb nr 1008 o pow. 0,0679 ha KW NR PT1R/00031144/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Działka ma kształt zbliżony do prostokąta. Działka jest położona przy lokalnej drodze o nawierzchni asfaltowej. W bezpośrednim sąsiedztwie działki znajduje się sieć energetyczna niskiego napięcia. Sieć wodociągowa kończy się w odległości ok. 26 m od działki. W sąsiedztwie	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Masłowice, obszar działki znajduje się na terenach mieszkaniowych, oznaczonych symbolem M	14 707,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

		przedmiotowego terenu znajduję luźna ,nowa zabudowa mieszkaniowa. Teren działki niezabudowany nieurządzony, płaski. Działka ta znajduje się w terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową.			
--	--	--	--	--	--

Wykaz należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Masłowice w okresie od 07.07.2025 r do 29.07.2025 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 powołanej na wstępie ustawy, winny złożyć wniosek w tut. Urzędzie w terminie do dnia 18.08.2025 r. (włącznie).

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Masłowicach w dniu : 07.07.2025 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Masłowicach w dniu:

Woj. Gminy

mgr inż. Ewelina Machrowska