

Znak: UG.IOŚ.6730.36.2025

**OBWIESZCZENIE**  
***zawiadomienie stron przed wydaniem decyzji***  
***o warunkach zabudowy***

Zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. Z 2024 r., poz. 1130 oraz art. 10 §1 i 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U z 2024 r., poz. 572) Wójt Gminy Masłowice

**ZAWIADAMIA STRONY POSTĘPOWANIA**

***którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym  
lub w przypadku niezyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela  
lub użytkownika wieczystego nieruchomości***

iż zebrał już wystarczające dowody i materiały do zakończenia postępowania wszczętego w dniu 16.05.2025 r. w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla przedsięwzięcia pn: „Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” przewidzianego do realizacji na części dz. nr ewid. 307 w obr. geodezyjnym 0003 Chełmo, gm. Masłowice.

W związku z powyższym istnieje możliwość zapoznania się z zebraną dokumentacją w przedmiotowej sprawie, w tym uzgodnieniami organów współdziałających w siedzibie Urzędu Gminy Masłowice, Masłowice 4, 97-515 Masłowice, pokój nr 4, w dniach i godzinach pracy Urzędu, w terminie 3 dni od daty doręczenia obwieszczenia.

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

**Wskazuję dzień publicznego ogłoszenia na dzień 11.07.2025r.**

Z up. Wójta  
  
mgr inż. Dorota Szmor  
Sekretarz Gminy

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane stronom do wiadomości przez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej: [www.bip.maslowice.pl](http://www.bip.maslowice.pl), wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Masłowice oraz przesłane do sołtysa wsi Chełmo w celu wywieszenia na tablicach ogłoszeń i miejscach zwyczajowo przyjętych w miejscu realizacji inwestycji.