

Informacja dodatkowa

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki
	Urząd Gminy
1.2	siedzibę jednostki
	Masłowice
1.3	adres jednostki
	Masłowice 4, 97-515 Masłowice
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	Przedmiotem działalności Urzędu Gminy jest zapewnienie warunków wykonania spoczywających na Gminie następujących zadań: - zadań własnych wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, - zadań zleconych przez organy administracji rządowej z mocy ustaw i na podstawie zawartych porozumień, - innych zadań publicznych określonych przepisami prawa. Do zadań Urzędu Gminy należy kompleksowa obsługa organów Gminy umożliwiająca im wykonywanie zadań w ramach ich kompetencji.
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	Sprawozdanie obejmuje okres od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	Sprawozdanie jednostkowe
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)

	<p>Aktywa i pasywa są wyceniane przy uwzględnieniu nadrzędnych zasad rachunkowości, w sposób przewidziany ustawą o rachunkowości oraz przepisami szczególnymi z rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie szczególnych zasad rachunkowości budżetowej oraz planów kont. W zakresie wyceny jednostka dokonała następujących wyborów:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Środki trwałe otrzymane na mocy decyzji organu administracyjnego są wyceniane według ceny określonej w tej decyzji lub według wartości godziwej. 2. Składniki majątku mające cechy środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych oraz wartość początkową poniżej 300 zł jednostka zalicza bezpośrednio w koszty, składniki te nie podlegają ewidencji bilansowej ani pozabilansowej. 3. Składniki majątku o wartości powyżej 300 zł, ale nie wyższej niż 500 zł nie są uznawane za środki trwałe, ich wartość początkową jednostka zalicza bezpośrednio w koszty w momencie przekazania ich do użytkowania, ale z uwagi na potrzebę objęcia ich kontrolą jednostka ujmuje je w ewidencji pozabilansowej (ilościowej). 3. Składniki majątku spełniające warunki zaliczenia ich do środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych, o wartości początkowej od 500 zł do 10 000 zł jednostka zalicza do pozostałych środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych oraz wprowadza do ewidencji bilansowej tych aktywów. Od tego rodzaju składników majątku jednostka dokonuje jednorazowego odpisu umorzeniowego w miesiącu przyjęcia do używania. 4. Składniki majątku o wartości początkowej powyżej 10 000 zł jednostka zalicza do środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych oraz wprowadza do ewidencji bilansowej tych aktywów. Dokonywanie odpisów amortyzacyjnych metodą liniową rozpoczyna się, począwszy od miesiąca następującego po miesiącu oddania składnika do używania, według stawek podatkowych. Bez względu na wartość środki trwałe stanowią: grunty, budynki i budowle. 5. Wszystkie nakłady na ulepszenie środków trwałych przekraczające wartość 10 000 zł podwyższają wartość początkową tych środków trwałych, a nakłady nieprzekraczające 10 000 zł są odnoszone w koszty bieżącego okresu. 6. Stany i rozchody zapasów objętych ewidencją ilościowo-wartościową wycenia się w cenach zakupu, kolejno po cenach tych składników aktywów, które jednostka nabyła najwcześniej (metoda FIFO) 7. Nie rozlicza się kosztów w czasie, co wynika z powtarzalności ich występowania w kolejnych latach w kwotach pozwalających na uznanie, że zaniechanie rozliczania w czasie nie będzie miało istotnego wpływu na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej jednostki oraz na wysokość jej wyniku finansowego.
5.	inne informacje
	<p>Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuacji działalności w dającej się przewidzieć przyszłości. Jednostce nie są znane okoliczności, które wskazywałyby na istnienie zagrożeń dla kontynuowania prowadzonej działalności. W roku sprawozdawczym w jednostce nie miały miejsca istotne zmiany organizacyjne, nie został zmieniony przedmiot działalności, ani nie przyjęto nowych zadań do realizacji. W jednostce nie wystąpiły zdarzenia pomiędzy dniem bilansowym, a dniem sporządzenia sprawozdania finansowego istotne dla oceny sytuacji majątkowej i finansowej zaprezentowanej w sprawozdaniu finansowym.</p>
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia

Zwiększenia i zmniejszenia umorzenia wartości niematerialnych i prawnych oraz środków trwałych

Lp.	Pozycja	Umorzenie – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie w ciągu roku obrotowego			Ogółem zwiększenie umorzenia (4+5+6)	Zmniejszenie umorzenia	Umorzenie – stan na koniec roku obrotowego (3+7-8)	Wartość netto składników aktywów	
			Aktualizacja	Amortyzacja za bieżący rok obrotowy	Inne zwiększenia				Stan na początek roku obrotowego (wartość początkowa minus umorzenie)	Stan na koniec roku obrotowego (wartość początkowa minus umorzenie)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
I	Wartości niematerialne i prawne	5 435,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 435,10	0,00	0,00
II	Razem rzeczowe aktywa trwałe (2+3+4)	20 143 997,31	0,00	2 164 711,60	0,00	2 164 711,60	78 379,01	22 230 329,90	40 125 022,98	48 414 116,64
2	Razem środki trwałe (2.1+2.2+2.3+2.4+2.5)	20 143 997,31	0,00	2 164 711,60	0,00	2 164 711,60	78 379,01	22 230 329,90	31 808 654,74	44 657 465,15
2.1	Grunty, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 701 867,24	6 711 367,24
2.1.1	grunty stanowiące własność jst przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	70 110,00	70 110,00
2.2	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	16 945 220,24	0,00	1 738 351,70	0,00	1 738 351,70	19 339,01	18 664 232,93	22 201 195,65	34 660 924,96
2.3	Urządzenia techniczne i maszyny	1 428 426,36	0,00	280 341,78	0,00	280 341,78	0,00	1 708 768,14	2 376 445,42	2 624 399,64
2.4	Środki transportu	1 609 921,13	0,00	98 499,19	0,00	98 499,19	59 040,00	1 649 380,32	272 791,36	451 937,17
2.5	Inne środki trwałe	160 429,58	0,00	47 518,93	0,00	47 518,93	0,00	207 948,51	256 355,07	208 836,14
3	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 316 368,24	3 756 651,49
4	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.2. aktualna wartość rynkowa środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami

Jednostka nie posiada informacji o aktualnej wartości rynkowej środków trwałych, nie posiada też składników majątku zaliczanych do dóbr kultury. Środki trwałe jednostka wycenia według historycznych cen nabycia i nie dokonuje aktualizacji tej wyceny do poziomu bieżących cen rynkowych.

1.3.	kwota dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
-------------	---

W jednostce nie wystąpiła potrzeba dokonania aktualizacji aktywów trwałych.

1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczysto
-------------	---

L p.	Treść (nr działki, nazwa)	Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (4+5-6)
				Zwiększenia	Zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Działka nr 567 Masłowice po mleczarni	Powierzchnia (m2)	2 800,00	0,00	0,00	2 800,00
		Wartość (zł)	24 110,00	0,00	0,00	24 110,00
2.	Działka nr 604/1 Masłowice po stacji paliw	Powierzchnia (m2)	841,00	0,00	0,00	841,00
		Wartość (zł)	4 000,00	0,00	0,00	4 000,00
3.	Działka nr 603/1 Masłowice po piekarni	Powierzchnia (m2)	10 250,00	0,00	0,00	10 250,00
		Wartość (zł)	40 000,00	0,00	0,00	40 000,00
4.	Działka nr 605 Masłowice po gospodarstwie	Powierzchnia (m2)	500,00	0,00	0,00	500,00
		Wartość (zł)	2 000,00	0,00	0,00	2 000,00
Razem		Powierzchnia (m2)	14 391,00	0,00	0,00	14 391,00
		Wartość (zł)	70 110,00	0,00	0,00	70 110,00

1.5.	wartość niemortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
-------------	--

Lp.	Grupa według KŚT	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (3+4-5)
			Zwiększenia	Zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6
1.1	Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Urządzenia techniczne i maszyny	8 912,01	0,00	8 912,01	0,00
1.4	Środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5	Inne środki trwałe	0,00	0,00	0,00	0,00

	RAZEM	8 912,01	0,00	8 912,00	0,00		
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych						
	Jednostka nie posiada papierów wartościowych.						
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)						
	Lp.	Należności	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego			Stan na koniec roku obrotowego
				Zwiększenia	Wykorzystanie	Rozwiązanie	
	1	2	3	4	5	6	7
	1.	Należności krótkoterminowe, w tym:	91 039,23	79 921,91	3 934,98	30 266,95	136 759,21
	1.1	Zobowiązania pieniężne z tytułu podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego od osób fizycznych	18 974,86	13 500,20	740,00	7 580,52	24 154,54
	1.2	Odsetki z tytułu podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego od osób fizycznych	11 889,00	4 696,99	0,00	884,99	15 701,00
	1.3	Opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi	43 350,64	43 138,60	2 456,00	14 809,36	69 223,88
	1.4	Odsetki z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi	12 205,32	13 259,74	0,00	4 225,57	21 239,49
	1.5	Czynsz mieszkalny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	1.6	Odsetki z tytułu czynszu mieszkalnego	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	1.7	Opłata za pobór wody	2 184,93	4 088,67	555,60	2 610,26	3 107,74
	1.8	Odsetki z tytułu opłaty za pobór wody	476,58	543,50	183,38	156,25	680,45
	1.9	Opłata za użytkowanie wieczyste	1 377,51	438,53	0,00	0,00	1 816,04
	1.10	Odsetki z tytułu opłaty za użytkowanie wieczyste	580,39	255,68	0,00	0,00	836,07
	2	Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3	Należności finansowe z tytułu pożyczek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Razem	91 039,23	79 921,91	3 934,98	30 266,95	136 759,21

1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym		
	Jednostka nie tworzyła rezerw w roku sprawozdawczym.		
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty		
a)	powyżej 1 roku do 3 lat		
	W roku sprawozdawczym w jednostce nie wystąpiły zobowiązania długoterminowe.		
b)	powyżej 3 do 5 lat		
	W roku sprawozdawczym w jednostce nie wystąpiły zobowiązania długoterminowe.		
c)	powyżej 5 lat		
	W roku sprawozdawczym w jednostce nie wystąpiły zobowiązania długoterminowe.		
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego		
	Jednostka nie korzysta ze środków trwałych na podstawie umów leasingu.		
1.11.	łącną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń		
	W jednostce nie wystąpiły zobowiązania zabezpieczone na majątku jednostki.		
1.12.	łącną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń		
	W jednostce nie wystąpiły zobowiązania warunkowe, udzielone gwarancje i poręczenia.		
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie		
	Jednostka kierując się zasadą istotności założyła w polityce rachunkowości, że nie rozlicza kosztów w czasie.		
1.14.	łącna kwota otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie		
	Biłgorajska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.- gwarancja ubezpieczeniowa w zakresie usunięcia wad i usterek- Budowa siłowni zewnętrznej w miejscowości Masłowice	2 860,75	
	InterRisk- gwarancja ubezpieczeniowa w zakresie usunięcia wad i usterek- Trzeci etap przebudowy drogi gminnej w miejscowości Ochotnik w Gminie Masłowice (działka 86) – wykonanie nawierzchni z betonu asfaltowego, warstwa ścieralna	14 162,66	
	InterRisk- gwarancja ubezpieczeniowa w zakresie usunięcia wad i usterek - Przebudowa budynku w OSP w Kalinkach	5 277,16	

InterRisk- gwarancja ubezpieczeniowa w zakresie usunięcia wad i usterek - Przebudowa budynku OSP w Bartodziejach	2 152,40
WARTA S.A.- gwarancja ubezpieczeniowa w zakresie usunięcia wad i usterek - Przebudowa drogi w miejscowości Chełmo	2 472,30
InterRisk- gwarancja ubezpieczeniowa w zakresie usunięcia wad i usterek - Przebudowa drogi w miejscowości Kraszewice	1 927,66
InterRisk- gwarancja ubezpieczeniowa w zakresie usunięcia wad i usterek - Przebudowa drogi w miejscowości Chełmo	1 686,25
WIENER TU S.A.- gwarancja ubezpieczeniowa w zakresie usunięcia wad i usterek – Dostawa i montaż zestawów kolektorów słonecznych	41 280,84
WIENER TU S.A.- gwarancja ubezpieczeniowa w zakresie usunięcia wad i usterek – Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznych	36 745,49
WARTA S.A. – gwarancja ubezpieczeniowa w zakresie usunięcia wad i usterek – przebudowa budynku OSP w Kraszewicach	7 525,76
InterRisk – gwarancja ubezpieczeniowa w zakresie usunięcia wad i usterek – przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Huta Przerębska	750,60
TU Europa S.A. – gwarancja ubezpieczeniowa w zakresie usunięcia wad i usterek – Przebudowa odcinka drogi gminnej w miejscowości Korytno	397,33
InterRisk – gwarancja ubezpieczeniowa w zakresie usunięcia wad i usterek – Rozbudowa i dostosowanie infrastruktury edukacyjnej na terenie gminy Masłowice	79 043,49
InterRisk - gwarancja ubezpieczeniowa w zakresie usunięcia wad i usterek – Przebudowa dróg na terenie gminy Masłowice	108 694,37
Ergo Hestia S.A. gwarancja ubezpieczeniowa w zakresie usunięcia wad i usterek – Budowa budynku świetlicy wiejskiej z niezbędną infrastrukturą techniczną w Kawęczynie	14 166,75
Uniq TU S.A. - gwarancja ubezpieczeniowa w zakresie usunięcia wad i usterek – Poprawa gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Masłowice poprzez budowę przydomowych oczyszczalni ścieków i budowę sieci wodociągowej w miejscowości Granice	50 105,77
InterRisk - gwarancja ubezpieczeniowa w zakresie należytego wykonania umowy – Budowa oczyszczalni ścieków w miejscowości Masłowice w formule „Zaprojektuj i wybuduj”	575 025,00
InterRisk - gwarancja ubezpieczeniowa w zakresie usunięcia wad i usterek – Termomodernizacja budynku OSP Bartodzieje	9 225,00
Bank Ochrony Środowiska S.A. - gwarancja ubezpieczeniowa w zakresie należytego wykonania umowy – Budowa kanalizacji w miejscowości Masłowice w formule „Zaprojektuj i wybuduj”	228 705,37
ERGO HESTIA S.A. - gwarancja ubezpieczeniowa w zakresie usunięcia wad i usterek – Przebudowa drogi wewnętrznej Kalinki na działce o nr ewid.65	3 226,91
InterRisk - gwarancja ubezpieczeniowa w zakresie usunięcia wad i usterek – Remont drogi gminnej na dg 110208E w miejscowości Korytno	14 366,99

	ERGO HESTIA - gwarancja ubezpieczeniowa w zakresie usunięcia wad i usterek – Budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w Masłowicach	12 140,10											
	TU EUROPA S.A.. - gwarancja ubezpieczeniowa w zakresie należytego wykonania umowy –Poprawa infrastruktury drogowej na terenie gminy Masłowice	251 890,16											
	ERGO HESTIA - gwarancja ubezpieczeniowa w zakresie należytego wykonania umowy – Budowa i przebudowa kanalizacji w miejscowości Chełmo	246 000,00											
	ERGO HESTIA - gwarancja ubezpieczeniowa w zakresie należytego wykonania umowy – Rozbudowa i modernizacja budynku Urzędu Gminy Masłowice wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną	88 935,00											
	RAZEM	1 798 764,11											
1.15.	kwota wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze												
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Wyszczególnienie</th> <th>Kwota</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Odprawy emerytalne i rentowe</td> <td>175 230,00</td> </tr> <tr> <td>Nagrody jubileuszowe</td> <td>77 184,00</td> </tr> <tr> <td>Inne- ekwiwalent za niewykorzystany urlop</td> <td>644,88</td> </tr> <tr> <td>Razem</td> <td>253 058,88</td> </tr> </tbody> </table>			Wyszczególnienie	Kwota	Odprawy emerytalne i rentowe	175 230,00	Nagrody jubileuszowe	77 184,00	Inne- ekwiwalent za niewykorzystany urlop	644,88	Razem	253 058,88
Wyszczególnienie	Kwota												
Odprawy emerytalne i rentowe	175 230,00												
Nagrody jubileuszowe	77 184,00												
Inne- ekwiwalent za niewykorzystany urlop	644,88												
Razem	253 058,88												
1.16.	inne informacje												
	<p>Umorzenie wartości niematerialnych i prawnych niezaliczonych do środków trwałych – 98 896,18 Umorzenie pozostałych środków trwałych – 1 227 488,55 Umorzenie zbiorów bibliotecznych – 450,00 Środki pieniężne zgromadzone na rachunku VAT – 0,00</p>												
2.													
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów												
	W jednostce nie wystąpiła potrzeba utworzenia odpisów aktualizujących zapasy.												
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym												
	Jednostka założyła, że w pozycji tej nie wykazuje środków trwałych w budowie realizowanych siłami obcymi, czyli wycenianych według cen nabycia.												
2.3.	kwota i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie												
	W jednostce w roku obrotowym nie wystąpiły koszty i przychody o nadzwyczajnej wartości lub charakterze incydentalnym.												
2.4.	informacja o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych												

	Nie dotyczy jednostki.
2.5.	inne informacje
	Zdaniem jednostki nie występują inne informacje istotnie wpływające na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej zaprezentowanej w bilansie.
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	Jednostce nie są znane żadne inne informacje niż wymienione powyżej, których ujawnienie mogłoby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej, finansowej oraz wynik finansowy jednostki.

Lidia Krawczyk
(główny księgowy)

31-03-2025
(rok, miesiąc, dzień)

Edyta Majchrowska
(kierownik jednostki)