

O B W I E S Z C Z E N I E
zawiadomienie stron o wszczęciu postępowania administracyjnego
w sprawie wydania decyzji środowiskowej

Działając na podstawie art. 61 ust. 1, 3 i 4 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) zwaną dalej „ustawą Kpa”, w związku z art. 74 ust. 3 oraz art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.), zwaną dalej „ustawą ooś”, Wójt Gminy Masłowice

ZAWIADAMIA STRONY POSTĘPOWANIA ŻE:

1) w dniu 03.04.2025 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację planowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą” na działce o nr ewid. 680/9 w obrębie Łączkowice, gm. Masłowice

oraz

2) w dniu 08.04.2025 r. Wójt Gminy Masłowice wystąpił do RDOŚ w Łodzi, PPIS w Radomsku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim o opinię co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określenie ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko, przed wydaniem w/w decyzji środowiskowej.

Organem właściwym do przeprowadzenia postępowania w sprawie przedmiotowej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Masłowice.

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy Kpa „o wszczęciu postępowania z urzędu lub na żądanie jednej ze stron należy zawiadomić wszystkie osoby będące stronami w sprawie.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy ooś: „stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem”.

Wobec powyższego informuję, że zainteresowane strony mogą zapoznać się ze złożonym wnioskiem osobiście lub przez pełnomocnika w Urzędzie Gminy Masłowice (w dniach i godzinach pracy urzędu) i wnieść ewentualne pisemne uwagi, wnioski, bądź zastrzeżenia do zebranych w tej sprawie materiałów osobiście w sekretariacie Urzędu Gminy Masłowice, za pośrednictwem skrzynki e-PUAP lub operatora pocztowego.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś w sprawie stosuje się art. 49 ustawy Kpa, z tym że zawiadomienie to następuje w formie publicznego obwieszczenia w siedzibie organu właściwego w sprawie – tablica ogłoszeń w Urzędzie Gminy Masłowice oraz przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej tego organu – www.bip.maslowice.pl.

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od daty publicznego ogłoszenia.

Wskazuję dzień publicznego ogłoszenia: 08.04.2025 r.

Z up. Wójta

mgr inż. Dorota Sambor
Sekretarz Gminy

Otrzymują:

1. Strony postępowania zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś.
 - a) tablica ogłoszeń w Urzędzie Gminy Masłowice, Masłowice 4, 97-515 Masłowice;
 - b) strona internetowa www.bip.maslowice.pl;
2. A/a.