

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU



ST PROJEKT Jacek Staniek
Kąty 18, 29-100 Włoszczowa
NIP 6090010369, tel. 600 319 265
e-mail: stprojektbiuro@gmail.com



Zleceniodawca:
Inwestor:

Gmina Masłowice
Masłowice 4
97-515 Masłowice



Nazwa inwestycji: **„Budowa drogi wewnętrznej w miejscowości Łączkowice na dz. nr ewid. 679/5”**



Adres inwestycji: m. Łączkowice na dz. nr ewid. 679/5; 171 obręb 0013 Łączkowice, gm. Masłowice

Stadium: P B

TOM I
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
BRANŻY DROGOWEJ, ELEKTRYCZNEJ

Projektant branży drogowej:	mgr inż. Jacek Staniek SWK/0060PWBD/21	
Sprawdzający branży drogowej:	mgr inż. Kamil Ziółkowski LOD/2541/PWOD/14	
Projektant branży elektrycznej:	mgr inż. Jacek Strzelecki LOD/0883/PWOE/08	
Sprawdzający branży elektrycznej:	mgr inż. Patryk Szambelan KUP/0203/PBE/18	

Kategorie obiektów budowlanych:

XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe

XXVI – sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe

Spis zawartości: Projekt zagospodarowania terenu, rysunki (wg spisu treści).

Kąty, Grudzień 2022 r.

SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

1. TOM I

- PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU BRANŻY DROGOWEJ, ELEKTRYCZNEJ

2. TOM II

- INFORMACJE DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
- OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA
- IZBA, UPRAWNIENIA PROJEKTANTA
- ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE

3. TOM III

- PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY BRANŻY DROGOWEJ

4. TOM IV

- PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY BRANŻY ELEKTRYCZNEJ – (BUDOWA LINII KABLOWEJ NN 0,4 KV OŚWIETLENIA ULICZNEGO)

SPIS TREŚCI

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	4
1.1 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	4
1.2 OPIS PROJEKTOWANYCH ZADAŃ	4
1.3 OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	5
1.4 WPŁYW NA ŚRODOWISKO	6
2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	7
2.1 RYS. 1 LOKALIZACJA.....	7
2.2 RYS. 2 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	8

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.1 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Obszar, na którym planowana jest budowa drogi gminnej – wewnętrznej położonej na dz. ewid. 679/5; 171 obręb 0013 Łączkowice, gmina Masłowice.

W stanie istniejącym działka nr ewid. 679/5 obręb 0013 Łączkowice, gmina Masłowice jest działką stanowiącą pas drogowy drogi wewnętrznej.

W stanie istniejącym działka nr ewid. 171 obręb 0013 Łączkowice, gmina Masłowice stanowi pas drogi gminnej o nawierzchni mineralno-bitumicznej i szerokości 5,00 m.b.

Pas drogowy budowanej drogi przebiega wzdłuż pól uprawnych oraz zabudowy jednorodzinnej.

Na działkach zlokalizowanych wzdłuż projektowanej inwestycji znajduje się:

- sieć elektroenergetyczna,
- sieć wodociągowa.

1.2 OPIS PROJEKTOWANYCH ZADAŃ

Projektuje się budowę drogi gminnej – wewnętrznej w miejscowości Łączkowice o nawierzchni mineralno-bitumicznej szerokości 5,0 m wraz obustronnymi poboczami utwardzonymi o szerokości 0,75 m. Długość projektowanej drogi wynosi 496,62 m.b.

Projektuje się również budowę linii kablowej nN 0,4 kV oświetlenia ulicznego.

1.2.1 Branża drogowa

W zakresie branży drogowej projektuje się:

- wykonanie jezdni o nawierzchni mineralno-bitumicznej wraz z pełną konstrukcją jezdni o szerokości 5,0 m.b.
- wykonanie obustronnych poboczy ulepszonych kruszywem o szerokości 0,75 m.b.

Powierzchnia projektowanej jezdni mineralno-bitumicznej: 2500 m²

Długość budowanej drogi: 496,62 m.b.

Powierzchnia poboczy utwardzonych: 745 m²

1.2.2 Branża elektryczna – budowa linii kablowej nN 0,4 kV oświetlenia ulicznego

W zakresie budowy linia kablowej nN 0,4 kV oświetlenia ulicznego projektuje się:

- Budowa linii kablowej oświetlenia ulicznego YAKXS 4 x 25mm²: lc=508(625) m
- Budowa słupów ośw. stalowych h=7m – 15szt.
- Montaż wysięgnika jednoramiennego 1m/1m/ 10° – 15szt.
- Montaż opraw oświetleniowych LED 50W – 15szt.

1.3 OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania zamyka się w granicach działek ewid. 679/5; 171 obręb 0013 Łączkowice, gmina Masłowice. Wyznaczenia obszaru oddziaływania przedsięwzięcia dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu.

Przepisami odrębnymi na podstawie, których określono obszar oddziaływania obiektu dla planowanej rozbudowy inwestycji jest:

- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz.U. 2019.1643);
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1376);
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz.U. 2022 poz. 176).

Dane informujące czy teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany jest wpisany do rejestru zabytków oraz czy podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

Inwestycja zlokalizowana jest poza strefami ochrony konserwatorskiej, które podlegają opiece i ochronie na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022r. poz. 840). W przypadku znalezienia w trakcie prac ziemnych przedmiotu archeologicznego lub odkrycia wykopaliska, należy niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie Piliczańskiego Obszaru Chronionego. Planowana inwestycja nie narusza ustaleń planu Piliczańskiego Obszaru Chronionego.

Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego:

Planowana budowa nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywalnych zagrożeń środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:

Brak przewidywanych zagrożeń środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników budowanego obiektu budowlanego.

Inne konieczne dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych:

Planowana budowa nie znajduje się na terenie, który znajduje się w granicach obserwacji archeologicznych.

Niezbędne warunki do korzystania z drogi publicznej przez osoby niepełnosprawne, w tym osoby starsze:

Planowany obiekt budowlany – droga zapewnia niezbędne warunki do korzystania przez osoby niepełnosprawne, w tym osoby starsze.

Zaprojektowane elementy infrastruktury drogowej – jezdnia drogi gminnej - wewnętrznej o nawierzchni mineralno-bitumicznej oraz obustronne pobocza jezdni, zostały zaprojektowane zgodnie z obowiązującymi przepisami, tym samym zapewniając niezbędne warunki do korzystania z przez osoby niepełnosprawne, w tym osoby starsze.

1.4 WPŁYW NA ŚRODOWISKO

Planowana inwestycja polegająca na budowie drogi gminnej - wewnętrznej w ramach zadania „Budowa drogi wewnętrznej w miejscowości Łączkowice na dz. nr ewid. 679/5”, nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.