

UCHWAŁA NR LXXXIII.439.2023
RADY GMINY MASŁOWICE

z dnia 19 grudnia 2023 r.

w sprawie określenia zasad udzielania dotacji z budżetu gminy na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na terenie gminy Masłowice

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 9, art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688) oraz art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 oraz z 2023 r. poz. 951 i poz. 1688) Rada Gminy Masłowice uchwala, co następuje:

§ 1. Z budżetu Gminy Masłowice mogą być udzielane dotacje celowe na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków położonych na terenie Gminy Masłowice.

§ 2. O udzielenie dotacji z budżetu Gminy Masłowice mogą ubiegać się osoby fizyczne, osoby prawne lub jednostki organizacyjne posiadające tytuł prawny do zabytku, wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego.

§ 3. Dotacja może być udzielona na dofinansowanie nakładów koniecznych na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych, które zostały określone w art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 oraz z 2023 r. poz. 951 i poz. 1688).

§ 4. 1. W zakresie, w jakim niniejsza uchwała przewiduje udzielenie pomocy de minimis, w zakresie określonym w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE L 352 z 24.12.2013, str. 1, z późn. zm.) jej przepisy stosuje się do dnia 30 czerwca 2024 r.

2. W zakresie, w jakim niniejsza uchwała przewiduje udzielenie pomocy de minimis, w zakresie określonym w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. U. UE L 352 z 24.12.2013, str. 9, z późn. zm.), jej przepisy stosuje się do dnia 30 czerwca 2028 r.

3. W zakresie, w jakim niniejsza uchwała przewiduje udzielenie pomocy de minimis, w zakresie określonym w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 717/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rybołówstwa i akwakultury (Dz. U. UE L 190, z 28.06.2014 r., str. 45, z późn. zm.³⁾) jej przepisy stosuje się do dnia 30 czerwca 2024 r.

§ 5. Szczegółowe zasady udzielania dotacji, o której mowa w § 1, określa Regulamin stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Masłowice.

§ 7. Traci moc uchwała nr XIII/58/2015 Rady Gminy Masłowice z dnia 26 października 2015 roku w sprawie określenia zasad udzielania dotacji z budżetu gminy na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków znajdujących się na terenie Gminy Masłowice (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2015 r., poz. 4123).

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Mariusz Sarna

Załącznik do uchwały Nr LXXXIII.439.2023

Rady Gminy Masłowice

z dnia 19 grudnia 2023 r.

Regulamin udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na terenie Gminy Masłowice
I Zasady ogólne

§ 1. Dotacja może zostać udzielona na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na terenie gminy Masłowice.

§ 2. Dotacja może zostać udzielona na pokrycie kosztów nakładów koniecznych na wykonanie planowanych prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych, które zostały określone w art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 oraz z 2023 r. poz. 951 i poz. 1688) przy zabytkach, o których mowa w § 1.

§ 3. Osoby fizyczne, prawne lub jednostki organizacyjne posiadające tytuł prawny do zabytku wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego mogą otrzymać dotację, w części albo w całości pokrywającą koszty przeprowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych wskazanych we wniosku o udzielenie dotacji.

§ 4. Dotacja w zakresie określonym w § 3, może być udzielona w wysokości do 100 % nakładów koniecznych na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku, o którym mowa w § 1, ustalonych na podstawie kosztorysu inwestorskiego, w zależności od środków przyznanych przez Radę Gminy w Masłowicach. Wysokość dofinansowania będzie każdorazowo określana w ogłoszeniu o naborze wniosków.

§ 5. 1. Łączna kwota dotacji udzielonych z budżetu Gminy Masłowice oraz innych środków publicznych nie może przekroczyć 100 % nakładów koniecznych na wykonanie prac.

2. W przypadku, gdy poziom dofinansowania będzie niższy niż 100 % nakładów koniecznych warunkiem ubiegania się o dotację i udzielenia dotacji będzie posiadanie przez wnioskodawcę wkładu własnego na realizację zadania.

3. W przypadku, gdy wartość ostateczna zadania inwestycyjnego będzie wyższa niż przewidywany całkowity koszt prac lub robót przy zabytku określony we wniosku o udzielenie dotacji, wnioskodawca jest zobowiązany do pokrycia różnicy pomiędzy wartością przewidywaną, a wartością ostateczną, zwiększając tym samym udział własny w sfinansowaniu zadania.

4. W przypadku, gdy ostateczna wartość zadania inwestycyjnego będzie niższa niż przewidywany całkowity koszt prac lub robót przy zabytku określonym we wniosku o udzielenie dotacji, poziom dofinansowania określony w % pozostaje niezmienny w stosunku do ostatecznej wartości inwestycji.

§ 6. W przypadkach, w których dotacje będą udzielane na rzecz podmiotów prowadzących działalność gospodarczą, będą one stanowiły pomoc de minimis, której udzielanie będzie następować zgodnie z przepisami rozporządzenia Komisji Europejskiej (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE L 352 z 24.12.2013 r., str. 1), rozporządzeniem Komisji (UE) 2020/972 z dnia 2 lipca 2020 r. zmieniającym rozporządzenie Komisji (UE) nr 1407/2013 w odniesieniu do jego przedłużenia oraz zmieniającym rozporządzenie (UE) nr 651/2014 w odniesieniu do jego przedłużenia i odpowiednich dostosowań (Dz. U. UE L 215 z 07.07.2020 r., str. 3), rozporządzeniem Komisji (UE) nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. U. UE L 352 z 24.12.2013, str. 9, z późn. zm.), rozporządzeniem Komisji (UE) nr 717/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do

pomocy de minimis w sektorze rybołówstwa i akwakultury (Dz. U. UE L 190, z 28.06.2014 r., str. 45, z późn. zm.³⁾).

II Tryb postępowania o udzielenie dotacji

§ 7. 1. Wójt Gminy Masłowice ogłasza nabór wniosków o udzielenie dotacji na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach położonych na terenie Gminy Masłowice.

2. Wójt Gminy Masłowice może ogłosić wstępny nabór wniosków o udzielenie dotacji w przypadku zamiaru pozyskania środków na udzielenie dotacji z programów zewnętrznych.

3. Ogłoszenie o naborze wniosków podawane jest do publicznej wiadomości poprzez publikację w BIP, stronie internetowej Urzędu Gminy Masłowice oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Masłowice i określa zasady, terminy składania wniosków, wysokości środków przewidzianych na dotację oraz poziom dofinansowania.

4. Złożenie wniosku o dotację, o którym mowa w § 7 ust. 1 nie jest równoznaczne z przyznaniem dotacji, nie gwarantuje również przyznania dotacji w wysokości oczekiwanej przez składającego wniosek.

5. Jeżeli wniosek o udzielenie dotacji nie spełnia wymogów, o których mowa w § 8, Wójt Gminy Masłowice wzywa w formie pisemnej wnioskodawcę do jego uzupełnienia w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania. Wnioski niekompletne, po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego do usunięcia braków podlegają odrzuceniu.

6. Wnioski złożone po terminie, o którym mowa w § 7 ust. 3 nie podlegają rozpatrzeniu.

7. Wójt Gminy Masłowice powołuje komisję do spraw oceny wniosków o udzielenie dotacji oraz określa jej skład i tryb pracy.

8. Wójt Gminy Masłowice przedkłada Radzie Gminy Masłowice propozycję przyznania dotacji wnioskodawcy w formie projektu uchwały.

9. Rada Gminy Masłowice podejmuje stosowną uchwałę o udzieleniu dotacji.

§ 8. 1. Wniosek o udzielenie dotacji winien zawierać:

1) imię, nazwisko i adres zamieszkania wnioskodawcy będącego osobą fizyczną lub dane rejestrowe wnioskodawcy innego niż osoba fizyczna;

2) informacje o tytule prawnym do zabytku;

3) dokładne określenie zabytku, z uwzględnieniem miejsca jego położenia;

4) dokument potwierdzający wpis obiektu do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków;

5) udokumentowanie tytułu prawnego do zabytku lub stosownego upoważnienia podmiotu taki tytuł posiadającego (np. wypis z rejestru gruntów i budynków lub aktualny odpis z księgi wieczystej a w odniesieniu do wnioskodawców nie będących właścicielami bądź użytkownikami wieczystymi zabytku - dokumenty potwierdzające prawo do dysponowania zabytkiem);

6) zgoda właściciela (współwłaścicieli) zabytku lub użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej, na której znajduje się zabytek na przeprowadzenie prac lub robót będących przedmiotem wniosku o udzielenie dotacji, w przypadku gdy to nie oni są wnioskodawcami;

7) określenie zakresu prac, na które ma być przeznaczona dotacja i termin ich wykonania;

8) określenie wysokości dotacji, o którą ubiega się wnioskodawca oraz przewidywane źródła finansowania;

9) informacje o środkach publicznych przyznanych z innych źródeł na te same prace lub roboty budowlane przy zabytku oraz informacje o wystąpieniu o takie środki złożonym do innych podmiotów;

10) informację o wysokości zaangażowanych środków własnych;

11) pozwolenie właściwego organu ochrony zabytków na prowadzenie prac lub robót, które mają być przedmiotem dotacji lub pisemną informację, że nie jest ono wymagane przepisami prawa;

12) projekt i obowiązujące pozwolenie na budowę (jeżeli prace wymagają uzyskania takiego pozwolenia) lub potwierdzenie zgłoszenia robót budowlanych, jeśli jest konieczne, lub pisemną informację, że nie są one wymagane przepisami prawa;

13) kosztorys inwestorski planowanych prac wraz z informacją uwzględniającą stawkę i kwotę podatku VAT;

14) program prac konserwatorskich (jeżeli wymagany jest przepisami prawa) lub specyfikację planowanych prac lub robót, na które ma być udzielona dotacja.

15) zaświadczenia albo oświadczenia i informacje, o których mowa w art. 37 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2023 r. poz. 702 z późn. zm.) oraz w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot prowadzący działalność gospodarczą ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010 r. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.) a także Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010 r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie i rybołówstwie (Dz. U. z 2010 r. Nr 121, poz. 810).

2. Do wniosku może zostać dołączona dokumentacja fotograficzna zabytku.

III Zasady udzielenia i przekazania dotacji

§ 9. Udzielenie dotacji następuje na podstawie odrębnej uchwały Rady Gminy Masłowice.

§ 10. Przekazanie dotacji następuje na podstawie umowy zawartej pomiędzy wnioskodawcą, a Gminą Masłowice.

§ 11. Dofinansowaniem są objęte nakłady konieczne, poniesione od dnia zawarcia umowy o dofinansowanie do dnia zakończenia prac i odbioru konserwatorskiego pomiędzy wnioskodawcą a Gminą Masłowice.

§ 12. Dotacja udzielona z budżetu Gminy Masłowice wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem, pobrana nienależnie lub w nadmiernej wysokości podlega zwrotowi do budżetu na zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych.

Przewodniczący Rady Gminy

Mariusz Sarna